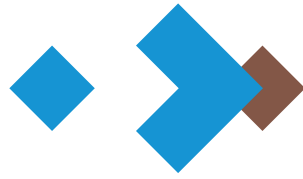


Dossier de presse

Lundi 25 novembre 2019



prefabricationbois.com

première plateforme au service
des professionnels et des particuliers
pour construire en bois



Bienvenue dans la construction durable.....	2
Étoffer l'offre des entreprises de construction bois.....	3
Faciliter l'accès à la préfabrication en atelier.....	4
Comment ça marche ?.....	5
Ressources complémentaires.....	7

Bienvenue dans la construction durable

Le secteur du bâtiment émet plus de 123 millions de tonnes de CO₂ par an pour les consommations énergétiques et la production d'ouvrages neufs, ce qui en fait un secteur clé dans la lutte contre le réchauffement climatique (source : <https://www.ecologique-solidaire.gouv.fr/energie-dans-batiments>).

La construction bois est une des seules solutions vertueuses pour faire face à ce problème. En effet, grâce à la faible émission de CO₂ lors de sa transformation, le bois a un effet puits de carbone (Fig. 1), le bois s'impose comme le matériau durable par excellence.

La préfabrication en atelier est le second élément qui rend la construction bois attractive car elle permet d'assurer une qualité constante, des chantiers très rapides et apporte des gains de productivité et, à terme, engendre une meilleure performance économique.

Par ailleurs, la préfabrication en atelier permet à la construction bois de sortir aujourd'hui de la niche économique où elle se trouvait ces 20 dernières années, à travers la construction de maisons individuelles notamment. Hier, les réalisations en structure bois étaient des habitats individuels, aujourd'hui l'ensemble des typologies de bâtiments est concerné : logement collectif, bâtiment tertiaire, bâtiment public...

Préfabrication et construction bois pour une construction durable

Écologie

Le bois est un des seuls matériaux qui a la capacité de stocker durablement du carbone grâce à la photosynthèse des arbres. On appelle cela l'effet puits de carbone.

Rapidité de chantier

La construction bois permet, si on utilise une préfabrication en atelier importante, de construire vite. Aujourd'hui, les besoins en logement sont grandissants et le bois peut permettre de faire face à cette demande croissante.

Qualité

La préfabrication en atelier de structures bois (ossatures bois, lamellé collé, modules 3D...) permet d'assurer un niveau de qualité important sur tout type d'ouvrage.

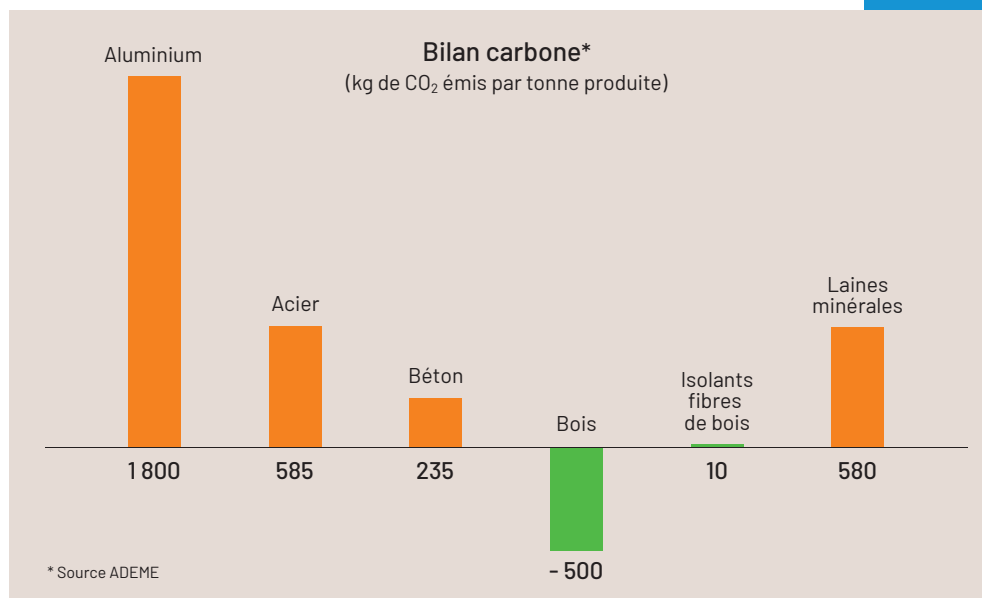


Figure 1
© Diagramme
source FIBRA AURA

Le bois s'impose comme matériau durable car il stocke du carbone plus qu'il n'en produit lors de la phase de transformation. La préfabrication permet d'assurer la qualité de la construction et la performance économique.

Étoffer l'offre des entreprises de construction bois

Le secteur de la construction bois est majoritairement fait de petites entreprises (60 % d'entre elles ont moins de 10 salariés). Ces entreprises manquent parfois de capacité de production interne pour répondre au nombre de plus en plus important de projets en construction bois et surtout à la taille de plus en plus massive des projets. Cette situation amène certains maîtres d'ouvrage à freiner leurs ambitions de construction bois. Or, en construction bois, de petites entreprises peuvent facilement réaliser des projets d'envergure si elles sont épaulées par des industriels en amont sur les étapes de fabrication.

Paradoxalement, les industriels de la préfabrication bois (ossature bois, charpente, lamellé-collé) ont des capacités de production sous-exploitées. Cette situation résulte en partie du fait que les fabricants de solutions préfabriquées en atelier manquent de visibilité. Ce qui est aussi le cas d'un grand nombre d'entreprises compétentes dans le secteur de la construction : bureaux d'études bois, charpentiers, constructeurs bois...

L'ambition de prefabricationbois.com est de faciliter le lien entre constructeurs bois et industriels de la préfabrication afin d'offrir aux particuliers, maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre et architectes des solutions pertinentes pour accéder facilement à une construction durable.

Exemples de niveaux de préfabrication concernant l'ossature bois

- Débit sur mesure
- Cadre, montants et contreventement
- Murs isolés
- Murs isolés et intégration des menuiseries
- Modules 3D

Les entreprises de construction bois sont très majoritairement de petite taille. Avec l'appui des industriels de la préfabrication elles peuvent réaliser plus de projets ou des projets plus importants.



Faciliter l'accès à la préfabrication en atelier

Le recours à la préfabrication est bien connu dans le secteur de la construction bois. Pour autant son usage n'est pas systématique : beaucoup d'entreprises ne possèdent pas, ou que partiellement, les moyens de production adéquats (atelier suffisamment important, machine numérique, bureau d'études). Les niveaux de préfabrication sont donc différemment optimisés selon les entreprises et les chantiers.

Par ailleurs, la construction bois est en plein essor et des entreprises du bâtiment de différents horizons se positionnent sur ce marché. A défaut d'investir massivement sur des équipements adéquats, ce qui est délicat quand les marges et la trésorerie sont réduites, elles peuvent avoir recours aux solutions des industriels du secteur.



Prefabricationbois.com

est une vitrine des entreprises de construction et de préfabrication en atelier pour des structures bois.

Prefabricationcation.com

est conçue pour permettre un accès simple et rapide.

La plateforme présente l'ensemble de l'offre en construction bois et préfabrication partout en France.

Prestations disponibles sur prefabricationbois.com

Étude

- ▶ études et dimensionnement de structure bois
- ▶ plan d'exécution

Préfabrication en atelier

- ▶ murs ossature bois
- ▶ charpente
- ▶ structure sur mesure
- ▶ assemblage métallique
- ▶ CLT (panneaux de bois massifs)

Construction

Tous types de bâtiments de la maison individuelle aux bâtiments de plusieurs niveaux

Comment ça marche ?

Une plateforme pour trois usages

- La plateforme est ouverte aux particuliers qui cherchent un charpentier ou un constructeur bois pour une maison, une extension, une surélévation, un aménagement extérieur ou une charpente.
- La plateforme est ouverte aux Maîtres d'ouvrage, Architectes ou Maîtres d'œuvre professionnels qui recherchent des constructeurs bois ou des bureaux d'études spécialisés.
- **Prefabricationbois.com** est aussi à disposition des Artisans, Charpentiers-Constructeurs bois ou Entreprise Générale de Travaux qui recherchent un fournisseur de charpente, d'ossature bois préfabriquées, de CLT, de lamellé-collé, un bureau d'études bois, un sous-traitant ou un fabricant d'assemblages métalliques sur mesure pour ses structures bois.

La prestation est gratuite pour la création d'un compte et le dépôt de demande

Le fonctionnement est simple. L'utilisateur dépose une demande relative à la construction d'un projet, une étude ou la fourniture d'éléments préfabriqués en bois. Ensuite, les prestataires sont immédiatement alertés et peuvent entrer directement en contact via la plateforme avec l'utilisateur afin de préciser le besoin en vue de réaliser une offre commerciale.

Deux utilisations sont possibles : les demandes peuvent correspondre à un besoin d'information pour faire avancer la réflexion sur un projet ou peuvent être plus précises pour des chiffrages (devis/propositions commerciales).



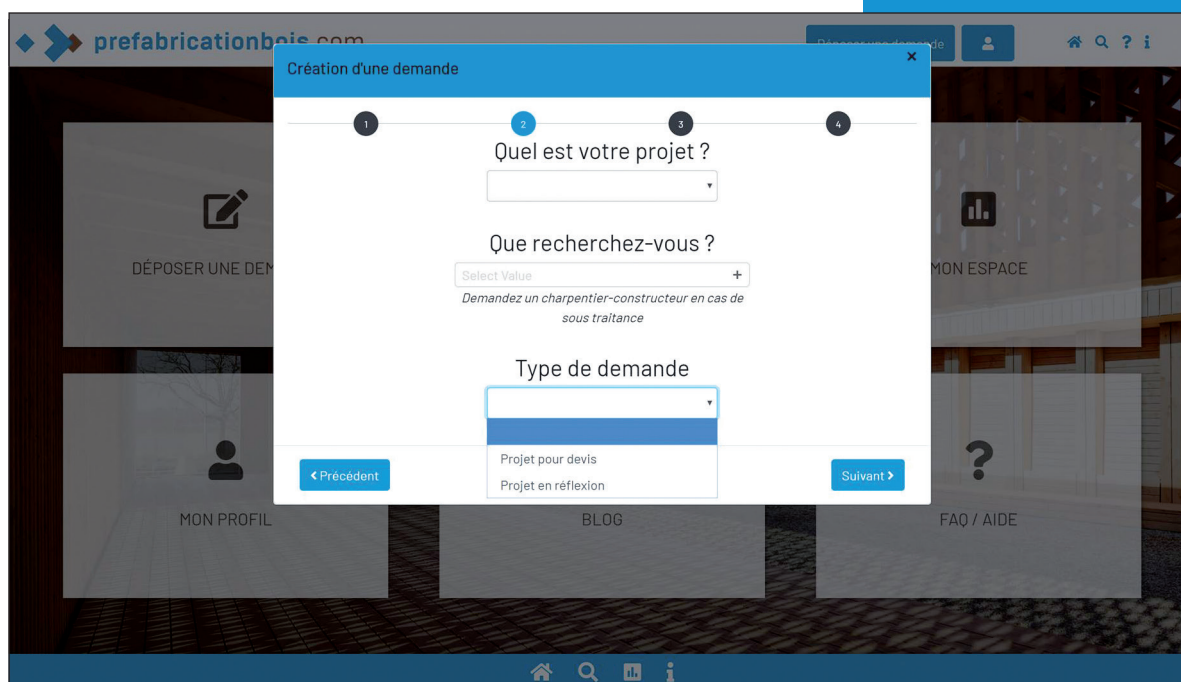
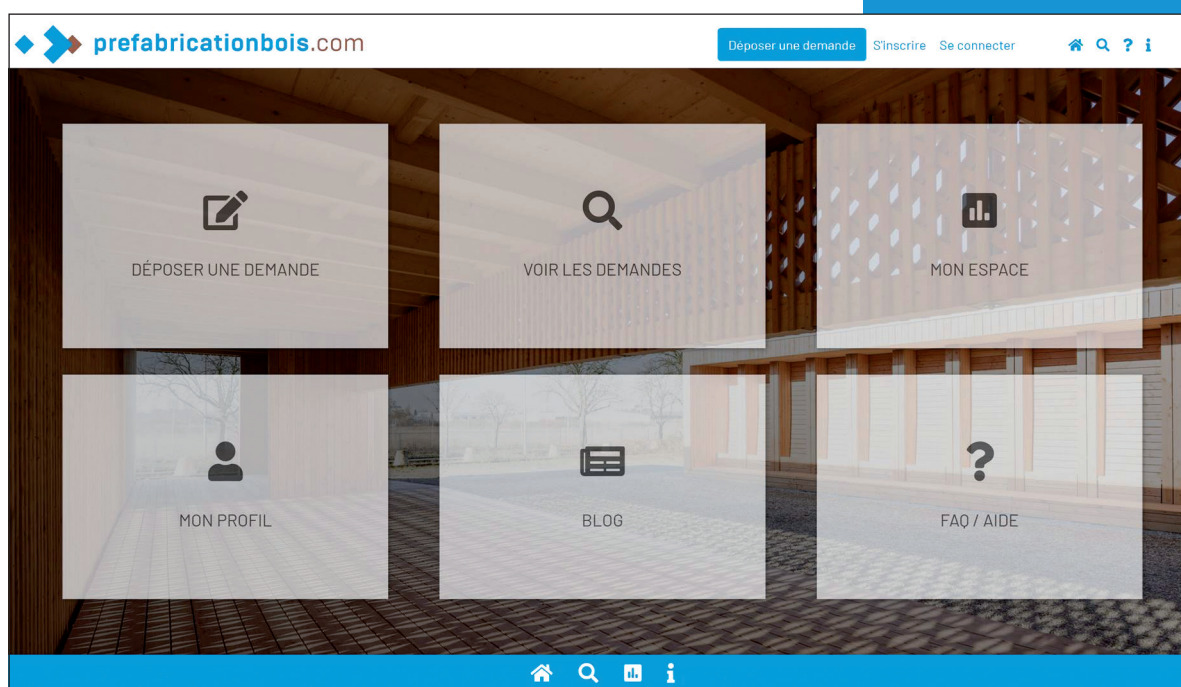
Les professionnels et les particuliers sont concernés par la plateforme.

Le dépôt de demande ou la création d'un compte sont gratuits.

La plateforme peut être utilisée pour dialoguer sur un projet de construction en réflexion ou pour faire réaliser des devis.

Une interface intuitive

Le service a été créé pour faire gagner du temps à toutes les parties. Par exemple, un professionnel consulte des fournisseurs en une seule démarche : plus besoin de multiplier mails et appels téléphoniques. Le professionnel peut apporter des précisions sur sa demande et les rendre visibles à l'ensemble des fournisseurs qu'il a choisis tout au long du dialogue avec eux.



Ressources complémentaires

La forêt française a du stock

Le stock de bois sur pied connaît une très forte progression, passant de 1,8 milliard m³ en 1985 à 2,7 milliards m³ aujourd'hui. Il s'agit d'une **croissance de 45 % en 30 ans !** (voir [inventaire-forestier](#)).

Plus globalement, les forêts européennes sont en croissance depuis 200 ans, l'accroissement naturel annuel étant largement plus important que l'utilisation qui en est faite par les activités humaines.

Le bois est un matériau bio-sourcé. Grâce à la photosynthèse, les arbres captent du CO₂ et restituent de l'oxygène dans l'atmosphère, le carbone est stocké pour créer les fibres du bois. **Le bois est, de fait, du stock de carbone : c'est ce que l'on appelle communément l'effet "puits de carbone".**

1 m³ de bois = 1 tonne de carbone équestre.

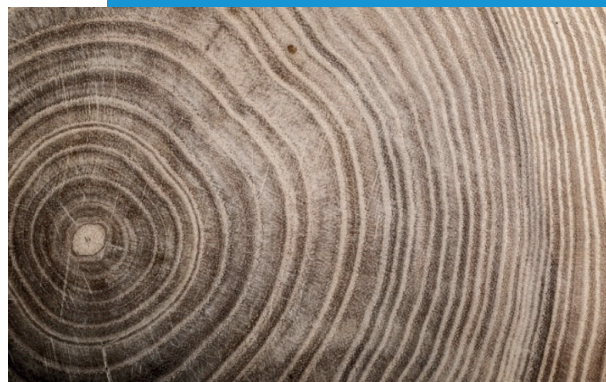


Chiffres construction bois 2019

Voir [enquête nationale Construction Bois 2019](#).

Lien images

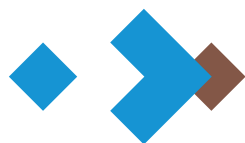
Pour [télécharger les photos](#)



[prefabricationbois.com](#) a été fondé par William Delaby.

Après huit ans passés au service de l'association des professionnels du bois de la Région Occitanie, il a souhaité créer une entreprise en phase avec les besoins du secteur de la construction bois.

La société Coxidev a rejoint l'aventure pour créer une société conjointe. Coxidev est dirigée par Morgane Tournay et est spécialisée dans les solutions informatiques à destination des professionnels.



prefabricationbois.com

Contact

06 62 53 15 57

w.delaby@prefabricationbois.com

prefabricationbois.com